

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KLATKI SCHODOWEJ
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE UL. SOWIŃSKIEGO 11
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA I.J. PADEREWSKIEGO
ADRES INWESTORA : KATOWICE UL. PADEREWSKIEGO 65
BRANŻA : OGÓLNO BUDOWLANA KOD CPV 45000000-7

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Katarzyna Bień

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 4 kw. 17 Sekocenbud + katalogi firm

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R + Kp(R)$, $S + Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R))$, M , $S + Kp(S) + Z(S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont klatki schodowej					
1		ROZBIÓRKI			
d.1	KNR 4-01 0354-08 WEJŚCIE	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi wejściowe do budynku 1.68*2.03	m ² m ²	 3.410	
				RAZEM	3.410
d.1	KNR 4-01 0354-04 PARTER	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
d.1	KNNR 3 0801-07 analogia POM.GOSP LK PK	Zerwanie posadzek z płytek PCV PARTER 10.20 29.97*9 23.48*10	m ² m ² m ² m ²	 10.200 269.730 234.800	
				RAZEM	514.730
d.1	KNR 4-01 0427-06 analogia	Rozebranie obudowy liczników gazowych wg zestawienia w projekcie (0.30+0.55)*0.60*40	m ² m ²	 20.400	
				RAZEM	20.400
d.1	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z ościeżnicą - kondygnacja techniczna (0.99+1.13)*2.26	m ² m ²	 4.791	
				RAZEM	4.791
d.1	KNR 4-03 1133-07 PARTER PIĘTRA	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręconych 5 110	szt. szt. szt.	 5.000 110.000	
				RAZEM	115.000
d.1	7 kalk. własna	Demontaż skrzynki hydrantowej 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
d.1	KNR 4-01 0427-06 PARTER	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych 1.47*3.37	m ² m ²	 4.954	
				RAZEM	4.954
d.1	KNR 4-01 0108-11 POZ.1 POZ.2 POZ.3 POZ.4 POZ.5 POZ.6-7 POZ.8	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 3.41*0.10 0.70*2.0*0.10*3 0.90*2.0*0.10*1 514.73*0.005 20.40*0.02 4.791*0.10 0.5 4.954*0.10	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.341 0.420 0.180 2.574 0.408 0.479 0.500 0.495	
				RAZEM	5.397
d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 5.397	m ³ m ³	 5.397	
				RAZEM	5.397
d.1	11 kalk. własna	Utylizacja gruzu 5.397	m ³ m ³	 5.397	
				RAZEM	5.397
2		ROBOTY STOLARSKIE			
d.2	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic regulowanych 0.70*2.05*2 0.80*2.05*1 0.90*2.05*1	m ² m ² m ² m ²	 2.870 1.640 1.845	
				RAZEM	6.355
d.2	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych wyposażonych w zamek, uszczelkę i klamkę, 4-stronna przylga 0.80*2.0*2 0.90*2.0*1 1.0*2.0*1	m ² m ² m ² m ²	 3.200 1.800 2.000	
				RAZEM	7.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.2	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników PCV do 1.5 m w ścianach	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
3		ROBOTY ŚLUSARSKIE			
15 d.3	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych szkło bezpieczne, - drzwi wejściowe wyposażone w klamkę, zamek, samozamykacz	m ²		
		3.41	m ²	3.410	
				RAZEM	3.410
16 d.3	kalk. własna	montaż odbojnic drzwi wejściowych do korytarzy	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
17 d.3	KNR 2-02 1217-03	Narożniki z kątownika 30x30x2 mm	m		
		2.80+2.50	m	5.300	
				RAZEM	5.300
18 d.3	kalk. własna	Montaż profilu przyschodowego przeciwpoślizgowego w holu przedwindowym	szt		
		11	szt	11.000	
				RAZEM	11.000
4		POSADZKI			
19 d.4	KNR 0-29 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SU- PERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²		
	POM.GOSP	16.29	m ²	16.290	
	KOMUNIK	2.28	m ²	2.280	
	W.C.	0.96	m ²	0.960	
	POM GOSP	10.20	m ²	10.200	
	KOMUNIK	2.22	m ²	2.220	
	SUSZARNIA	10.10	m ²	10.100	
	DO MIESZK	1.47*8.0	m ²	11.760	
				RAZEM	53.810
20 d.4	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny	m ²		
	W.C	0.96	m ²	0.960	
				RAZEM	0.960
21 d.4	kalk. własna	Zmatowienie posadzek lastrykowych	m ²		
		PARTER			
	PL	15.70	m ²	15.700	
	DO MIESZK	11.76	m ²	11.760	
		PIĘTRA			
	HOL	18.28*10	m ²	182.800	
	SCHOWEK	1.02	m ²	1.020	
				RAZEM	211.280
22 d.4	KNR 4-01 0704-02 analogia	Gruntowanie powierzchni posadzek emulsja poprawiającą przyczepność np. WEBER 232	m ²		
	PARTER	57.75+11.76	m ²	69.510	
	HOL	18.28*10	m ²	182.800	
	PK	23.48*10	m ²	234.800	
	PL	29.97*9	m ²	269.730	
	SCHOWEK	1.02	m ²	1.020	
				RAZEM	757.860
23 d.4	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych TS 12 NATURAL STAN- DARD o wym. 30X30 cm na zaprawie klejowej np. WEBER ZP 416 antypośliz- gowość R9 ścieralność "G"	m ²		
		757.86	m ²	757.860	
				RAZEM	757.860
24 d.4	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych TS 12 NATURAL STANDARD o wys.10, 0 cm na zaprawie klejowej j.w.	m		
		PARTER			
	KORYTARZ	(10.45+1.47)*2	m	23.840	
	LK				
		-0.80*2	m	-1.600	
		-90*4	m	-360.000	
		-0.65*1	m	-0.650	
	POM.GOSP	(3.26+5.26)*2	m	17.040	
		-0.90*1	m	-0.900	
	KOMUNIK	(1.53+1.49)*2	m	6.040	
		-0.70*3	m	-2.100	
		-0.80*1	m	-0.800	
	W.C.	(1.16+0.83)*2	m	3.980	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	POM.GOSP	-0.60 (2.75+3.71)*2	m	-0.600	
	KOMUNIK	-0.70 (1.20+1.95)*2	m	12.920	
		-0.80*2	m	-0.700	
		-0.90*1	m	6.300	
	SUSZARNIA	(2.17+5.25)*2	m	-1.600	
		-0.80	m	-0.900	
	DO MIESZK	(1.47+8.0)*2	m	14.840	
		-0.80	m	-0.800	
	HOL	PIĘTRA (4.66+7.70+1.73+0.32+3.45+3.12)*10	m	18.940	
	KORYT.PRA	-(1.65+1.17*2+0.70)*10	m	-0.800	
	WY	(14.23+1.65)*2*10	m	317.600	
		-0.80*4*10	m	-32.000	
		-1.65	m	-1.650	
	KORYT.LE- WY	(18.49+1.65)*2*9	m	362.520	
		-0.80*4*10	m	-32.000	
		-1.65	m	-1.650	
	SCHOWEK	0.99+1.03	m	2.020	
				RAZEM	510.190
5		ROBOTY TYNKARSKIE			
25	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o	m ²		
d.5	0716-01	powierzchni podłogi do 5 m2 - po demontażu skrzynek hydrantu	m ²	2.500	
		0.50*0.50*10			
				RAZEM	2.500
6		ŚCIANY			
26	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.6	1202-09	ponad 5 m2 - ściany			
		PARTER			
	KORYTARZ	(10.45+1.47)*2*1.87	m ²	44.581	
	LK				
	POM.GOSP	(3.26+5.26)*2*1.87	m ²	31.865	
	KOMUNIK	(1.53+1.49)*2*1.87	m ²	11.295	
	W.C.	(1.16+0.83)*2*0.87	m ²	3.463	
	POM.GOSP	(2.75+3.71)*2*1.87	m ²	24.160	
	KOMUNIK	(1.14+1.95)*2*1.87	m ²	11.557	
	SUSZARNIA	(2.17+5.25)*2*1.87	m ²	27.751	
	DO MIESZK	(1.47+8.0)*2*1.87	m ²	35.418	
		PIETRA			
	HOL	(4.66+7.70+1.73+0.32+3.45+3.12)*1.20*10	m ²	251.760	
	KORYT.PRA	(14.23*2+1.65)*1.20*10	m ²	361.320	
	WY				
	KORYT.LE- WY	(18.49*2+1.65)*1.20*10	m ²	463.560	
	SCHOWEK	(0.99+1.02)*1.20	m ²	2.412	
		KLATKA SCHOD			
		(3.16*2+2.28)*30.0*0.60	m ²	154.800	
				RAZEM	1423.942
27	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.6	1202-09	ponad 5 m2 - stropy			
		PIETRA			
	HOL	18.28*10	m ²	182.800	
	KORYT.PRA	23.48*10	m ²	234.800	
	WY				
	KORYT.LE- WY	29.97*10	m ²	299.700	
	SCHOWEK	0.99*1.03	m ²	1.020	
		KLATKA SCHOD			
	BIEGI	1.10*2.70*23	m ²	68.310	
	PODEST	2.28*1.10*10	m ²	25.080	
	OSTATNIA	2.28*4.50	m ²	10.260	
	KOND				
		PARTER			
		57.75+11.76	m ²	69.510	
				RAZEM	891.480
28	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - lamperia	m ²		
d.6	1208-02				
		PARTER			
	KORYTARZ	(10.45+1.47)*2*1.20	m ²	28.608	
	LK				
	POM.GOSP	(3.26+5.26)*2*1.20	m ²	20.448	
	KOMUNIK	(1.53+1.49)*2*1.20	m ²	7.248	
	W.C.	(1.16+0.83)*2*2.10	m ²	8.358	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	POM.GOSP	(2.75+3.71)*2*1.20	m ²	15.504	
	KOMUNIK	(1.14+1.95)*2*1.20	m ²	7.416	
	SUSZARNIA	(2.17+5.25)*2*1.20	m ²	17.808	
	DO MIESZK	(1.47+8.0)*2*1.20	m ²	22.728	
	PIETRA	(4.66+7.70+1.73+0.32+3.45+3.12)*1.20*10	m ²	251.760	
	HOL	(14.23*2+1.65)*1.20*10	m ²	361.320	
	KORYT.PRA	(18.49*2+1.65)*1.20*10	m ²	463.560	
	WY	(0.99+1.02)*1.20	m ²	2.412	
	KORYT.LE-	KLATKA SCHOD			
	WY	(3.16*2+2.28)*30.0*0.40	m ²	103.200	
	SCHOWEK				
				RAZEM	1310.370
29	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn-	m ²		
d.6	1204-08	ków z poszpachlowaniem nierówności			
	ŚCIANY	1423.942+1310.37	m ²	2734.312	
	SUFITY	891.48	m ²	891.480	
				RAZEM	3625.792
30	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.6	0829-01				
	W.C.	PARTER			
		(1.16+0.83)*2*2.10	m ²	8.358	
	HOL	PIĘTRA			
		3.45*2.50*10	m ²	86.250	
		-1.17*2.0*2*10	m ²	-46.800	
				RAZEM	47.808
31	NNRNKB	(z.VI) Licowanie ścian łatkami kamionkowymi NOVA GALA VR02 NATURAL o	m ²		
d.6	202 2802-06	wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej układane w poziomie wg projektu			
		47.808	m ²	47.808	
				RAZEM	47.808
32	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.6	1204-02	- klatki schodowe wg kolorystyki			
	z.sz.2.3.	1423.942	m ²	1423.942	
				RAZEM	1423.942
33	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufi-	m ²		
d.6	1204-01	tów - klatki schodowe wg kolorystyki			
	z.sz.2.3.	891.48	m ²	891.480	
				RAZEM	891.480
34	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z	m ²		
d.6	1206-04	jednokrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe wg kolorystyki			
	z.sz.2.3.	1310.37	m ²	1310.370	
				RAZEM	1310.370
35	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20	m		
d.6	1207-02	cm - klatki schodowe			
	z.sz.2.3.	2.70*0.30*23	m	18.630	
	POLICZKI	(0.18+0.28)*8*23	m	84.640	
	SCH				
	COKOŁY				
	SCH				
				RAZEM	103.270
7		ŚLUSARKA - MALOWANIE			
36	KNR 7-12	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych	m ²		
d.7	0105-01				
	DRZWI DO	1.65*2.50*2*10	m ²	82.500	
	KOR	0.30*2.50*4*10	m ²	30.000	
	DYLATACJE	0.30*1.65*2*10	m ²	9.900	
	WYŁAZ	0.70*1.30	m ²	0.910	
				RAZEM	123.310
37	KNR 7-12	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych	m ²		
d.7	0105-02				
	BALUSTRA-	2.70*0.90*23	m ²	55.890	
	DA	1.10*2.53	m ²	2.783	
	KRATA				
				RAZEM	58.673
38	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlo-	m ²		
d.7	1212-02	wanych jednokrotnie			
		123.31	m ²	123.310	
				RAZEM	123.310
39	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.7	1212-05	58.673	m ²	58.673	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	58.673
40 d.7	KNR 4-01 1212-21	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowych	m		
	HOL	PIETRA 0.85*2*2	m	3.400	
	KLATKA	0.85*2*2	m	3.400	
	SCHOD				
	POM.GOSP.	PARTER 3.0*4	m	12.000	
	POM.GOSP.	1.90*4	m	7.600	
	SUSZARNIA	1.50*4	m	6.000	
				RAZEM	32.400
41 d.7	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		250.0	m	250.000	
				RAZEM	250.000
8		STOLARKA - MALOWANIE			
42 d.8	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
	z.sz.4.5.4.				
	9914-01				
	z.sz.4.5.4.				
	9914-07				
	ZSYPY	0.70*2.0*10	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
43 d.8	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
	z.sz.4.5.4.				
	9914-01				
	z.sz.4.5.4.				
	9914-07				
	PARTER	0.70*2.0*7	m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
9		INSTALACJA WOD-KAN			
44 d.9	KNR 4-02 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej z ruchomą wylewką	szt.		
	POM.GOSP	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.9	KNR 4-02 0219-02	Wymiana umywalki NOVA PRO firmy KOŁO ze wspornikiem z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.9	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż bojlera	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.9	KNR 4-02 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' SOLO firmy KOŁO	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10		INSTALACJA OŚWIETLENIOWA			
48 d.10	KNR-W 5-08 0501-06	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach wstrzeliwanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)	kpl.		
		115	kpl.	115.000	
				RAZEM	115.000
49 d.10	KNR-W 5-08 0512-03	Montaż plafonów ZONDA LED 12W białe PC model OR-PL 349 WLPMR4	kpl.		
	analogia	115	kpl.	115.000	
				RAZEM	115.000
11		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
50 d.11	kalk. własna	Montaż tabliczek ewakuacyjnych	kpl.		
		11	kpl.	11.000	
				RAZEM	11.000
51 d.11	kalk. własna	Malowanie liter i cyfr	kpl.		
		99	kpl.	99.000	
				RAZEM	99.000
12		PRACE PORZĄDKOWE			
52 d.12	KNR 4-01 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni lastrykowych z podestami	szt.		
		183	szt.	183.000	
				RAZEM	183.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek	m ²		
d.12	1215-08				
	analogia	746.10	m ²	746.100	
				RAZEM	746.100